

新县人民防空办公室

关于邀请中介服务机构入驻中介服务超市的公告

根据《信阳市人民政府办公室关于印发清理规范行政审批中介服务实施方案的通知》（信政办〔2016〕1号）和《关于印发信阳市工程建设项目审批中介服务事项清单（第一批）的通知》（信工程改办〔2020〕8号）的要求，信阳市已建设中介服务超市，为企业和群众提供便捷高效的行政审批中介服务，根据要求现面向社会邀请具备相应资质的中介服务机构入驻中介服务超市。具体公告如下：

一、入驻主体

具有经河南省住房和城乡建设厅、河南省自然资源厅、省人民防空办公室等部门认定的具有建设工程设计企业人防工程专业资质、工程监理企业相应资质、房屋建筑类资质的施工图综合审查机构、经行业主管部门认定报省人防办备案的企业、具有地勘资质的地勘单位。

二、入驻条件

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）符合依法依规应当具备的相关资质条件；
- （三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （四）法律法规规定的其他条件。

三、申请方式及流程

中介服务机构入驻需进行实名注册认证，并根据网站设定在线填报有关信息材料。入驻时，需在系统进行守信承诺和资质（资格）、专业服务能力相关信息核实确认。入驻后，可在“信阳市中介超市”依法开展从业活动，自主参与竞争。

中介机构操作手册见附件1，也可登录信阳市中介超市至“服务指南”栏目内下载使用。首先登陆信阳市政务服务网（<http://xyzwfw.gov.cn/>），在特色应用中点击中介服务，申请网址：<http://111.7.74.60:8090/xyzjmh>

附件1：信阳中介超市操作手册——中介服务机构

新县人民防空办公室

2020年11月17日



附件 1：信阳中介超市操作手册——中介服务机构

Epoint 新点

江苏国泰新点软件有限公司

地址：江苏张家港市经济开发区(<http://www.epoint.com.cn>)

电话：0512-58188000 传真：0512-58132373

标准版中介超市门户网站 V7.0
操作手册

目录

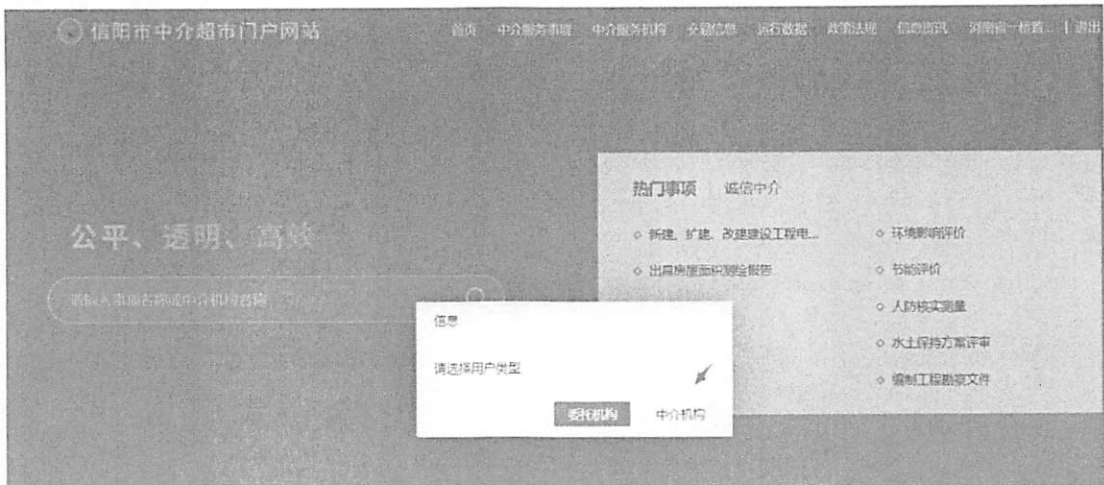
1、中介服务机构.....	5
1、注册登录.....	5
2、信息维护.....	5
3、中介服务--待竞价.....	9
4、中介服务--竞价中.....	9
当前中介机构可以参与竞价的项目。直接选取、随机选取、邀请招标、公开竞价	
5、中介服务--竞价结果.....	10
6、中介服务--服务成果.....	10
7、中介服务--已办结.....	11
8、我的咨询.....	12
9、我的投诉.....	14

1、中介服务机构

1、注册登录

网页地址：<http://111.7.74.60:8090/xyzjmh>

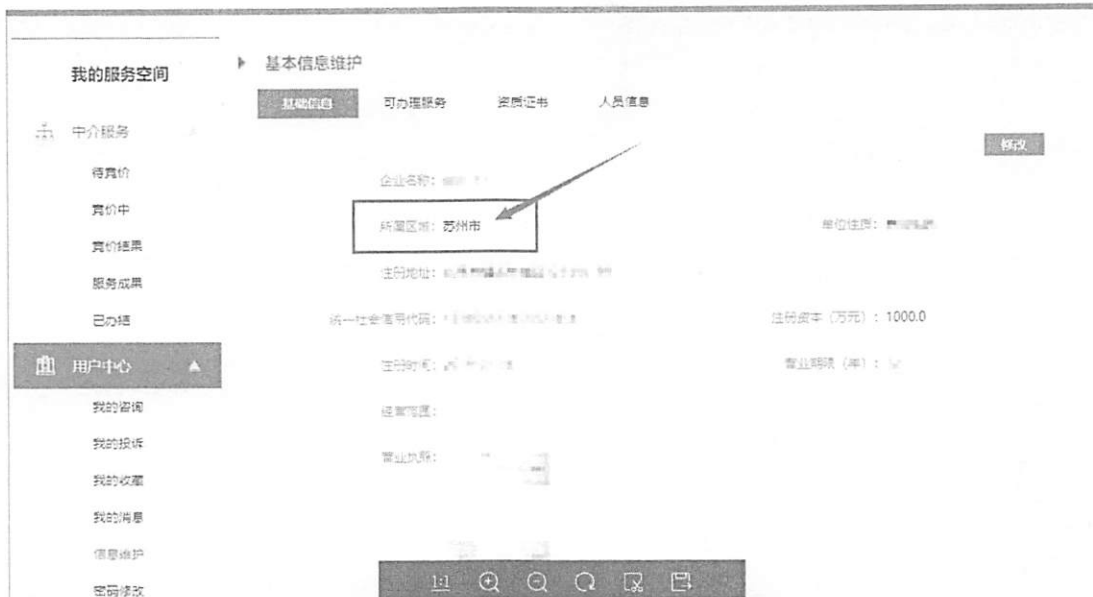
中介超市系统用户分为委托机构和中介机构，在注册用户时选择所属角色注册。输入注册信息：



注册过的用户直接进行登录，登录界面：

2、信息维护

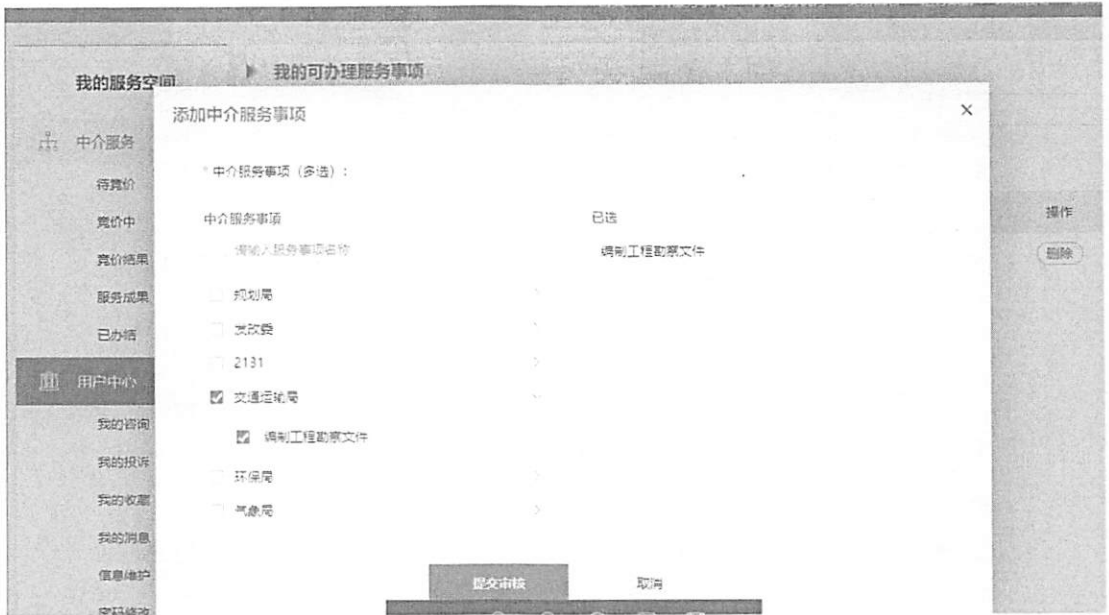
新注册企业需要维护企业基础信息、可办理服务事项、资质证书和人员信息。在维护中介机构信息时，选择中介机构所属区域，则该区域的中介机构审核员可以审核该机构的信息。



添加可办理服务:



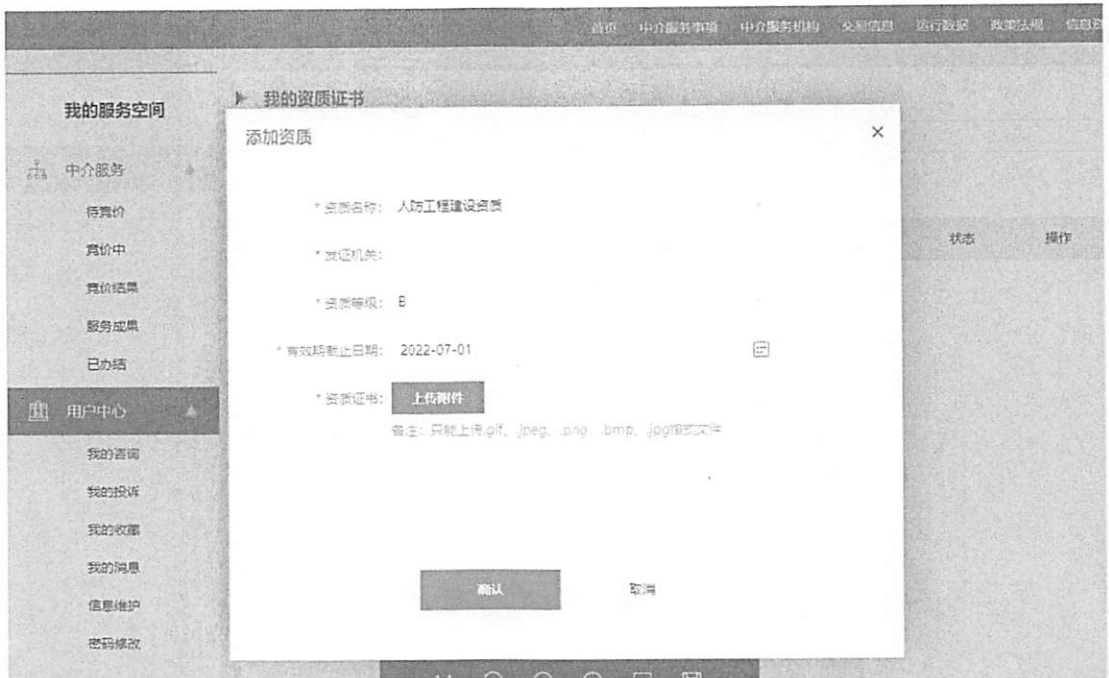
给本机构添加服务事项, 提交审核:



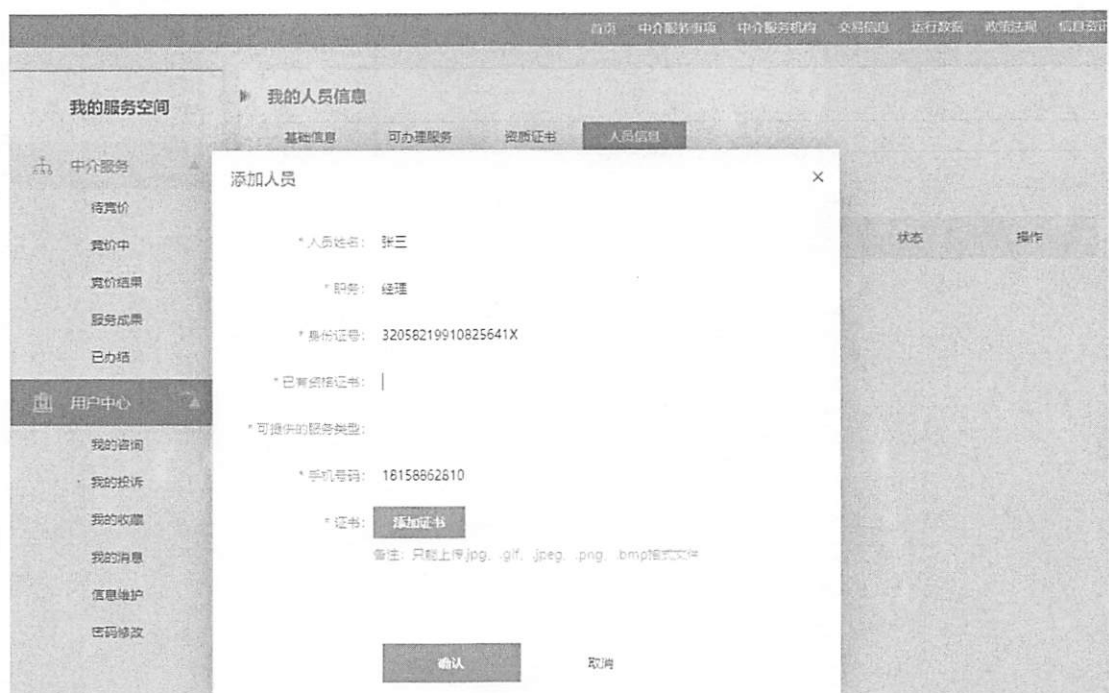
给本机构添加资质证书，提交审核：



选择资质-选择资质等级-选择资质有效期，提交审核：



给本机构添加人员



录入人员信息和人员资质，提交审核：



3、中介服务--待竞价

中介机构企业空间中，待竞价列表展示的是当前中介可以竞价，但竞价尚未开始的项目。



4、中介服务--竞价中

当前中介机构可以参与竞价的项目。直接选取、随机选取、邀请招标、公开竞价

5、中介服务--竞价结果

项目竞价时间结束，查看参与竞价的项目结果。

竞价结果

中介服务事项	项目名称	比选方式	我的竞价 (元)	中标结果	操作
新建、扩建、改建建设工程...	XI的第一个演示	直接选取	12345	已中标	查看
新建、扩建、改建建设工程...	ZZZZZ	公开竞价	200	已中标	查看

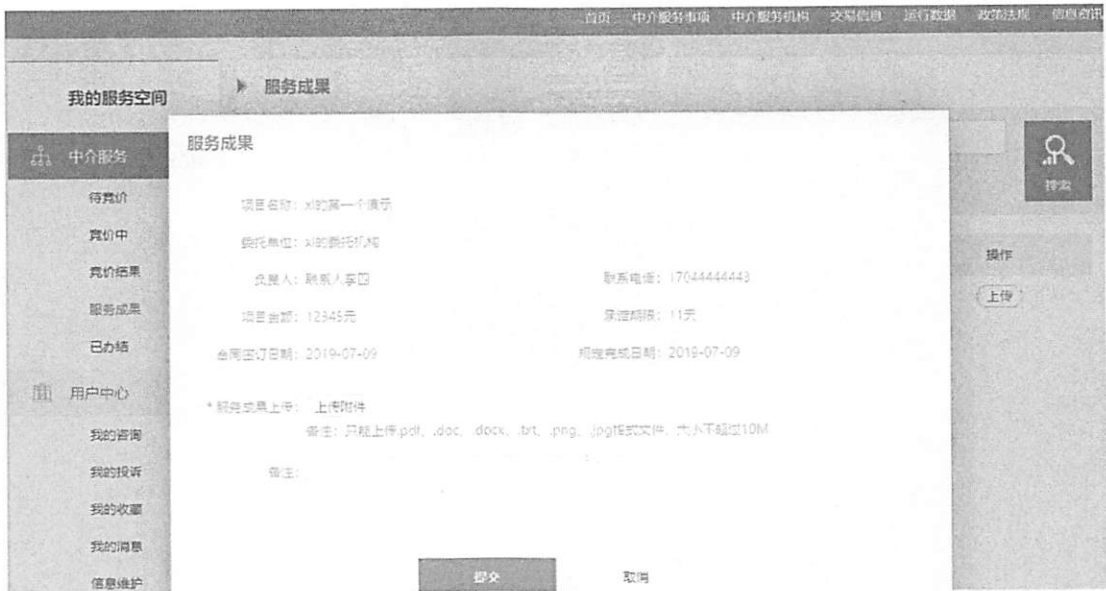
6、中介服务--服务成果

委托人在合同备案后，会上传合同备案。中介机构完成招标工作后，会将服务成果上传。

服务成果

中介服务事项	项目名称	比选方式	状态	操作
新建、扩建、改建建设工程...	XI的第一个演示	直接选取	合同备案已上传	上传

上传服务成果：



7、中介服务--已办结

中介服务成果上传后，项目办结。



查看已办结项目，在详情中查看服务评价。

中介服务事项信息

• 新建、扩建、改建建设工程电磁环境测试 **已结束**

事项办理区域: 苏州市

服务内容: 服务内容1

工期要求: 11天

比选方式: 直接选取

xl的中介机构

中选机构

资质名称: 无

资质等级: 无

报价金额: 12345元

承诺用时: 11天

单位联系人: 联系人李四

联系电话: 1703333332

合同信息: JAVA安全模块操作手册(V3.0).doc

服务成果: 231717075472094.png

服务评价: 服务质量: ★★★★★ (3分)

服务态度: ★★★★★ (4分)

服务效率: ★★★★★ (5分)

评价内容: 服务很好

8、我的咨询

我要咨询

* 区域: 苏州市

* 咨询标题: xl的中介第一次咨询

* 咨询内容: 我的咨询内容

* 附件: **上传附件**

备注: 只能上传gif,jpg,jpeg,bmp,png,doc,docx,xlsx,xls,rar,zip格式文件,大小不超过10M

[JAVA安全模块操作手册\(V3.0\).doc](#) 删除

为了您的反馈得到有效的处理和回复, 请填写真实姓名: 我们将严格保护您的个人隐私。

* 咨询人: xl的中介机构

* 联系人手机: 17011111111

* 图片验证码: 请输入图片验证码

5826

* 验证码:

获取验证码

提交

内网管理系统使用辖区管理员角色进行回复。

The screenshot displays the 'Epone 新点应用集成平台' interface. At the top, there are navigation tabs: '我的咨询', '我的评价', '我的回复', and '我的附件'. Below this is a table listing consultations. A modal window titled '咨询详情' is open, showing details for a consultation with ID 1.

序号	咨询人	咨询时间	咨询标题	咨询内容	附件
1	xl的中介机构	2019-07-08 17:06:09	xl的中介第一次咨询	我的咨询内容	
2	张惠萍		咨询标题		
3	张惠萍		咨询标题		
4	xl		标题: xl的中介第一次咨询		
5	xl的中介		咨询人: xl的中介机构		
6	xl的中介		内容: 我的咨询内容		
7	张惠萍		附件: JAVA安全操作手册 V3.0.docx (420.51K)		

The '咨询详情' modal shows the following information:

- 咨询标题:** xl的中介第一次咨询
- 咨询时间:** 2019-07-08 17:06:09
- 咨询内容:** 我的咨询内容
- 咨询附件:** [JAVA安全操作手册 V3.0.docx](#)
- 回复详情:**
 - 回复时间:** 2019-07-08 17:20:00
 - 回复人员:** 苏州辖区管理员
 - 回复内容:** 回复内容1

At the bottom of the page, there is a navigation bar with links: '首页', '中介服务事项', '中介服务机构', '交易信息', '运行数据', '政策法规', and '信息资讯'. Below the navigation bar, there is a section titled '我的服务空间' with a sub-section '我的咨询 > 详情页'. On the left, there is a sidebar menu with options: '中介服务', '待竞价', '竞价中', '竞价结果', '服务成果', '已办结', '用户中心', and '我的咨询'.

9、我的投诉

我要投诉

* 区域: 苏州市

* 委托机构: xl的委托机构

* 投诉标题: 这家机构资质作假

* 投诉类型: 恶意刷分 资质作假
 低价竞标 人员作假
 其他

* 投诉内容: 投诉这家机构

* 附件:


备注: 只能上传gif,jpg,jpeg,bmp,png,doc,docx,xlsx,xls,rar,zip格式文件,大小不超过10M

[JAVA安全漏洞操作手册\(V3.0\).doc](#) 删除

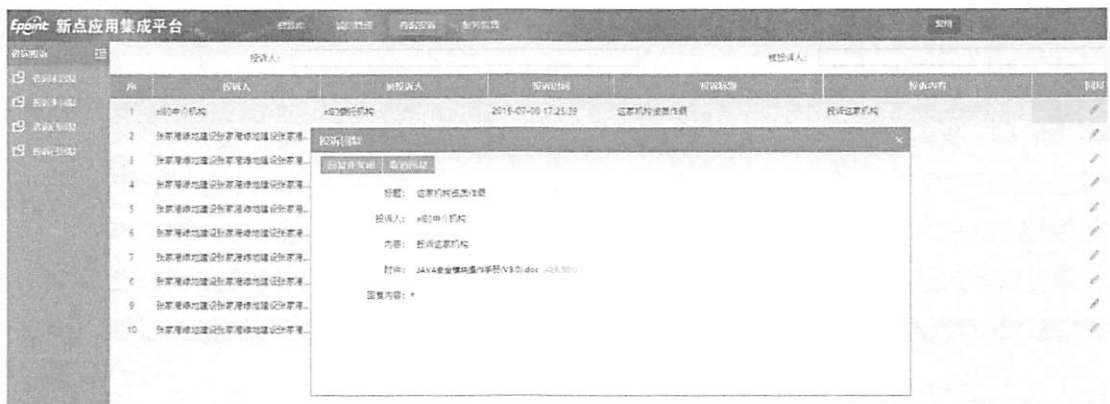
为了您的投诉得到有效的处理和回复, 请填写真实信息, 我们将严格保护您的个人隐私。

* 投诉人: xl的中介机构

* 联系人手机: 17011111111

* 图片验证码: 

内网管理系统使用辖区管理员角色进行回复。



序号	投诉人	被投诉人	投诉时间	投诉标题	投诉内容	回复
1	xl的中介机构	xl的委托机构	2016-07-06 17:25:39	这家机构资质作假	投诉这家机构	
2	苏州海康地建设苏州海康地建设苏州海康					
3	苏州海康地建设苏州海康地建设苏州海康					
4	苏州海康地建设苏州海康地建设苏州海康					
5	苏州海康地建设苏州海康地建设苏州海康					
6	苏州海康地建设苏州海康地建设苏州海康					
7	苏州海康地建设苏州海康地建设苏州海康					
8	苏州海康地建设苏州海康地建设苏州海康					
9	苏州海康地建设苏州海康地建设苏州海康					
10	苏州海康地建设苏州海康地建设苏州海康					

我的服务空间

我的投诉 > 详情页

中介服务

待竞价

竞价中

竞价结果

服务成果

已办结

用户中心

我的咨询

我的投诉



投诉标题: 这家机构资质作假

投诉时间: 2019-07-06 17:25:39

投诉内容: 投诉这家机构

投诉类型: 资质作假

投诉附件: JAVA安全模拟操作手册(V3.0).doc



回复详情

回复时间: 2019-07-06 17:27:39

回复人员: 苏州辖区管理员

回复内容: 好的, 我们会尽快核实